

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea IAȘI	Registrul de evidență nr. 7 din 10.02. 2026 (zi/lună/an)
Primăria PAȘCANI	

Încheiat astăzi, 10.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.7/10.02.2026, a terenului agricol situat în extravilanul mun. Pașcani, tarlăua T16, parcela 490/1, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 70094, și număr carte funciară 70094, în suprafață de 0,0270 ha arabil, reprezentând cota-parte 1/1, județul Iași, depusă de CONSTANTIN GABRIEL, în calitate de - VÂNZĂTOR PROPRIETAR -, CNP 1660125224499, identificat/identificată cu carte de identitate (CI/BI) seria NZ nr.078375, eliberat(ă) de SPCLEP TG. NEAMȚ, cetățenia română., naționalitatea român, cu domiciliul în orașul Tg.Neamț, Str.Mihail Eminescu nr , Bl.G11 , sc.A, et.3 ap.12, județul/sectorul , codul poștal -, țara România, telefon 0744628282, fax ....., e-mail ....., starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 71163, nr. cadastral 71163, suprafață 0,0270 ha arabil, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr.3712 data 10.02.2026, a ofertei de vânzare nr.7 din 10.02.2026, pentru terenul agricol în suprafață de 0,0270 ha arabil, depusă de CONSTANTIN GABRIEL, în calitate de - VÂNZĂTOR PROPRIETAR -, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.7 din 10.02.2026 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site-ul mun. Pașcani , în data de 12.02.2026;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor la dosarul 7 în (data) **10.02.2026**, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

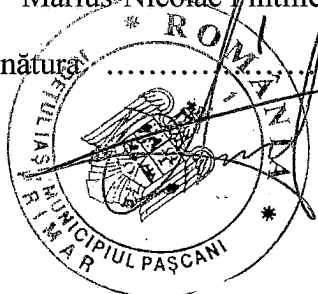
4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.04.2026**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **15.05.2026**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Pașcani, în data de 16.04.....2026

Primar,  
Marius-Nicolae Pintilie

Semnătura.....



L.S.

Secretar General,  
Irina Jitaru

Semnătura.....

Consilier,  
Corina-Magdalena Ionescu

Semnătura .....